



Appartement

1 pièce - Meublé - 25 m² - RDC - Colocation non autorisée

745 € CC

réf. AN004568

Proche du centre historique

MEAUX (77100)

Dispo le 16/06/25

Descriptif du bien

Imodirect vous propose à la location, rue Alfred Maury à Meaux, un studio au rdc dans une résidence fermée et sécurisée, proche du centre de Meaux et de ses commerces, à 5 min en voiture du centre commercial les Saisons.

L'appartement comprend : une entrée sur la pièce principale, une cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques de cuisson, hotte, four micro-ondes, frigo), une salle d'eau avec wc et machine à laver.

Entièrement équipé.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.
Forfait de charges : charges générales et eau froide.

Le plus : place de parking privée.

À très bientôt pour une visite.

Référence : AN004568 - Loyer : 690 € - Charges : 55 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 1 Pièce(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine ouverte équipée
- ▣ Cuisine équipée
- ▣ 1 Salle(s) de douche
- ▣ 1 WC

Commodités

- 1 Parking
- Toilettes séparées
- Interphone
- Digicode
- Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Électricité

Eau chaude

- ▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : C

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agence sont de 325,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN004568